

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 370/QĐ-THADS ngày 12/09/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh “Về việc uỷ quyền ký ban hành các Quyết định về thi hành án dân sự thuộc thẩm quyền của Trưởng thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh”;

Căn cứ Quyết định số 64/2025/QĐST-HNGĐ ngày 02 tháng 04 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa-vũng Tàu (nay là TAND khu vực 14 thành phố Hồ Chí Minh).

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1122/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 05 năm 2025 của Chi cục trưởng chi cục thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc.

Căn cứ Theo biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 16/01/2026 của Thi hành án dân sự khu vực 14 thành phố Hồ Chí Minh và Công văn số 2578/CNVPĐK-TTLT ngày 18/06/2025 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Xuyên Mộc;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Ông Đào Thanh Nam - sinh năm 1991; địa chỉ: Tổ 02, ấp 1, xã Bàu Lâm, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu (nay là xã Bàu Lâm, thành phố Hồ Chí Minh)

Các khoản chưa có điều kiện: Buộc ông Đào Thanh Nam phải trả cho bà Diêu Thị Cẩm Thu số tiền 15.000.000đ (Mười lăm triệu đồng)

Kể từ ngày 26 tháng 1 năm 2026.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Trưởng THADS TP Hồ Chí Minh (để b/c);
- Viện KSND Khu vực 14 (để kiểm sát);
- Trang thông tin điện tử Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;
- UBND xã Bàu Lâm, TP. Hồ Chí Minh (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV 7b-Chí).

TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 14

CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP
Hoàng Mạnh Cường